

ALMACENADORA INTER AMERICANA, S.A. DE C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DE CRÉDITO
PELICANO #91, COL. AMPLIACIÓN SAN JUAN DE ARAGON, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07470, CIUDAD DE MÉXICO
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O

DISPONIBILIDADES	1,832	
CUENTAS DE MARGEN	0	
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para negociar	0	
Títulos disponibles para la venta	0	
Títulos conservados a vencimiento	0	0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	
DERIVADOS		
Con fines de negociación	0	
Con fines de cobertura	0	0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		
Actividad empresarial o comercial	0	
Entidades Financieras	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	0	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		
Actividad empresarial o comercial	0	
Entidades Financieras	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO	0	
(-) MENOS:		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS		
CREDITICIOS	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	0	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	10,125	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	10,135	
BIENES ADJUDICADOS	833	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	142,769	
INVERSIONES PERMANENTES	0	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	30,009	
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	793	
Otros activos a corto y largo plazo	7,184	7,977
T O T A L A C T I V O	203,680	

P A S I V O

PASIVOS BURSATILES		0
PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo	60,838	
De largo plazo	0	60,838
COLATERALES VENDIDOS		
Reportos (saldo acreedor)	0	
Derivados	0	
Otros colaterales vendidos	0	0
DERIVADOS		
Con fines de negociación	0	
Con fines de cobertura	0	0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Impuestos a la utilidad por pagar	0	
Participación de los trabajadores en la utilidades por pagar	0	
Proveedores	1,771	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	16,376	
Acreedores por liquidación de operaciones	0	
Acreedores por cuentas de margen	0	
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	94,765	112,912
OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION		0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		263
TOTAL PASIVO	174,013	

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO		
Capital Social	51,108	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	
Prima en venta de acciones	0	
Obligaciones subordinadas en circulación	0	51,108
CAPITAL GANADO		
Reservas de capital	5,935	
Resultado de ejercicios anteriores	-27,968	
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	
Resultados por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	
Resultado neto	592	-21,441
TOTAL CAPITAL CONTABLE	29,667	
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	203,680	

CUENTAS DE ORDEN

Activos y Pasivos Contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Depósito de bienes	726,949
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Bienes en fideicomiso	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	0
Otras cuentas de registro	940,263

Notas:

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2017 de Almacenadora Inter Americana, S.A. de C.V. es de \$13,310 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

"Índice de capitalización 36.27%".

<http://www.cnby.gob.mx>
<http://www.alminter.com.mx/informacion-financiera.html>

Lic. Abraham Neiman Cemaj
Director General

L.C. Jorge David Contreras Reyes
Auditor Interno

L.C. Fortino Martínez Rodríguez
Contador General

ALMACENADORA INTER AMERICANA, S.A. DE C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DE CRÉDITO
PELICANO #91, COL. AMPLIACIÓN SAN JUAN DE ARAGON, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07470,
CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por servicios	36,062	
Ingresos por intereses	9,827	
Gastos por maniobras	-4,039	
Gastos por intereses	-5,075	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	<u>0</u>	
MARGEN FINANCIERO		36,775
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>-14</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		36,761
Comisiones y tarifas cobradas	162	
Comisiones y tarifas pagadas	-109	
Resultado por intermediación	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	-226	
Gastos de administración	<u>-35,996</u>	<u>-36,169</u>
RESULTADO DE LA OPERACION		592
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		592
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		592
Operaciones discontinuadas		<u>0</u>
RESULTADO NETO		<u><u>592</u></u>

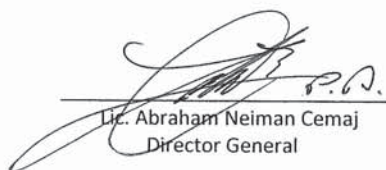
Notas:

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.alminter.com.mx/informacion-financiera.html>


Lic. Abraham Neiman Cemaj
Director General


L.C. Jorge David Contreras Reyes
Auditor Interno


L.C. Fortino Martínez Rodríguez
Contador General