

ALMACENADORA INTER AMERICANA, S.A. DE C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DE CRÉDITO
PELICANO #91, COL. AMPLIACIÓN SAN JUAN DE ARAGON, DELEG. GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07470, CIUDAD DE MÉXICO
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2017

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O

DISPONIBILIDADES	2,250	
CUENTAS DE MARGEN	0	
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para negociar	0	
Títulos disponibles para la venta	0	
Títulos conservados a vencimiento	0	0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	
DERIVADOS		
Con fines de negociación	0	
Con fines de cobertura	0	0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		
Actividad empresarial o comercial	24,970	
Entidades Financieras	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	24,970	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		
Actividad empresarial o comercial	399	
Entidades Financieras	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	399	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO	25,369	
(-) MENOS:		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS		
CREDITICIOS	399	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	24,970	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	7,559	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	285	
BIENES ADJUDICADOS	833	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	143,141	
INVERSIONES PERMANENTES	0	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN		
DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	30,009	
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,333	
Otros activos a corto y largo plazo	7,060	8,393
T O T A L A C T I V O	217,440	

P A S I V O

PASIVOS BURSÁTILES		0
PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo	65,934	
De largo plazo	0	65,934
COLATERALES VENDIDOS		
Reportos (saldo acreedor)	0	
Derivados	0	
Otros colaterales vendidos	0	0
DERIVADOS		
Con fines de negociación	0	
Con fines de cobertura	0	0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS		0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Impuestos a la utilidad por pagar	0	
Participación de los trabajadores en la utilidades por paga	0	
Proveedores	1,839	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	16,376	
Acreedores por liquidación de operaciones	0	
Acreedores por cuentas de margen	0	
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	100,755	118,970
OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION		0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		270
TOTAL PASIVO	185,174	

CAPITAL CONTABLE

CAPITAL CONTRIBUIDO		
Capital Social	51,108	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	
Prima en venta de acciones	0	
Obligaciones subordinadas en circulación	0	51,108
CAPITAL GANADO		
Reservas de capital	5,935	
Resultado de ejercicios anteriores	-27,968	
Resultado por valuación de títulos disponibles para la ven	0	
Resultados por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	
Resultado neto	3,191	-18,842
TOTAL CAPITAL CONTABLE	32,266	
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	217,440	

CUENTAS DE ORDEN

Activos y Pasivos Contingentes	0
Compromisos crediticios	37,241
Depósito de bienes	661,378
Colaterales recibidos por la entidad	37,454
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Bienes en fideicomiso	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	19
Otras cuentas de registro	975,917

Notas:

"El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2017 de Almacenadora Inter Americana, S.A. de C.V. es de \$13,310 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

"Índice de capitalización 28.59%".

<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.alminter.com.mx/informacion-financiera.html>

Lic. Abraham Neiman Cemaj
Director General

L.C. Jorge David Contreras Reyes
Auditor Interno

L.C. Fortino Martínez Rodríguez
Contador General

ALMACENADORA INTER AMERICANA, S.A. DE C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DE CRÉDITO
PELICANO #91, COL. AMPLIACIÓN SAN JUAN DE ARAGON, DELEG. GUSTAVO A. MADERO,
C.P. 07470, CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2017
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por servicios	23,457	
Ingresos por intereses	8,766	
Gastos por maniobras	-2,605	
Gastos por intereses	-2,946	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	
MARGEN FINANCIERO		26,672
Estimación preventiva para riesgos crediticios		-410
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		26,262
Comisiones y tarifas cobradas	161	
Comisiones y tarifas pagadas	-93	
Resultado por intermediación	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	870	
Gastos de administración	-24,009	-23,071
RESULTADO DE LA OPERACION		3,191
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		3,191
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		3,191
Operaciones discontinuadas		0
RESULTADO NETO		3,191

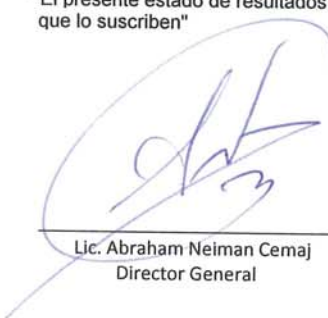
Notas:

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la organización auxiliar hasta fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.alminter.com.mx/informacion-financiera.html>


Lic. Abraham Neiman Cemaj
Director General


L.C. Jorge David Contreras Reyes
Auditor Interno


L.C. Fortino Martínez Rodríguez
Contador General